



Exmo(a). Sr(a).

Prefeito(a) do Município de Poá

REQUERIMENTO ESPECÍFICO PARA SOLICITAÇÃO DE ISENÇÃO DO IPTU NOS TERMOS DO ARTIGO 161 DA LEI MUNICIPAL Nº 2.614/1997 E ALTERAÇÕES POSTERIORES (Lei nº 3.966/2017).

Eu, _____

RG.: _____ CPF: _____ Telefone: _____

Venho respeitosamente, requerer a V.Exª a **isenção do IPTU** do imóvel situado à:

ENDEREÇO: _____ Nº _____

COMPLEMENTO _____ CEP _____ - Poá - SP

LOTE _____ QUADRA _____ LOTEAMENTO _____

INSCRIÇÃO CADASTRAL Nº: _____

REGISTRO Nº _____ Inscrição Imobiliária nº _____
(nºs constantes na folha espelho do IPTU)

ENQUADRAMENTO DA ISENÇÃO (PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO) – assinalar 01 item:

- contribuintes com idade igual ou superior a 60 (sessenta anos)
 viúvas(os) pensionistas ou não e cônjuges conviventes,
 aposentados por invalidez independentemente da idade.

Declaro, em atendimento ao contido no artigo 54, parágrafo 5º e 6º da Lei Orgânica e artigo 161 da Lei nº 2.614/97, que sou proprietário ou legítimo possuidor de **um único imóvel** (citado acima) e que **nele resido**.

Declaro, para fins de renovação da isenção, em relação à última vistoria, que:

Não houve alteração na área construída Sim, houve alteração na área construída

1ª solicitação de Isenção DATA ÚLTIMA VISTORIA: ____/____/____

Declaro ainda que, estou **ciente** da necessidade de **protocolar a renovação anual** para continuidade do benefício para o próximo exercício no período de **JANEIRO ATÉ O ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS DE AGOSTO**, sob pena de cancelamento automático da Isenção.

Para preenchimento pelas viúvas(os): não fiz inventário sim, fiz inventário (cópia anexa)

Por ser a expressão da verdade, declaro sob as penas da Lei e assumo as responsabilidades civil e criminal por incorreções ou falsidades.

Poá, ____ de _____ de 20____.

Assinatura do(a) Requerente

PRAZO PARA SOLICITAÇÃO: **JANEIRO ATÉ ÚLTIMO DIA ÚTIL DO MÊS DE AGOSTO** (Lei Municipal nº 3.966/17, art. 161)

TAXA : **R\$ 18,87** (fundamentação legal da taxa dada pelo Art. 288, da Lei Municipal nº 2.614/97)

Horário atendimento ao público: **das 9h às 16h** - Dep. de Tributos Imobiliários - Telefones: 4634-8828/4634-8827

Anotações do setor: _____

REQUISITOS PARA A CONCESSÃO DA ISENÇÃO:

- Sejam proprietários ou legítimos possuidores de **UM ÚNICO** imóvel e que nele **residam**;
- Que a área do terreno não seja superior a **300,00m²** (trezentos metros quadrados);
- Que a área construída do imóvel não seja superior a **200,00m²** (duzentos metros quadrados).

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS:

Cópias simples dos documentos abaixo:-

- 1ª folha do Carnê de IPTU (FOLHA ESPELHO – mais recente),
- Documentos de identificação (RG/ Habilitação, CPF) do(s) requerente(s), se casado, do cônjuge também,
- Certidão de Casamento (em se tratando de viúva com idade inferior a 60 anos, trazer cópia atualizada),
- Certidão de óbito, quando um dos cônjuges/proprietário falecido,
- Escritura de Aquisição do imóvel e/ou matrícula e/ou contrato de compra e venda (caso não exista cópia arquivada no setor de tributos),
- Carta da Concessão da Aposentadoria por Invalidez do INSS atualizada (datada no máximo de 06 meses)
- Carteira de trabalho da esposa/cônjuge convivente, quando idade inferior a 60 anos (trazer a original e cópias: página de identificação, página do último registro e a próxima página em branco) e preenchimento da declaração abaixo pela esposa/cônjuge convivente.

SUJEITO À SOLICITAÇÃO DE OUTROS DOCUMENTOS, SE NECESSÁRIO.

Apresentar este **requerimento preenchido**, juntamente **com as cópias** acima, no Departamento de Tributos Imobiliários da Prefeitura, localizado no Paço Municipal, situado na Av. Dep. Cunha Bueno, 357 Centro/Poá e Av. Brasil nº 198 - Horário de Atendimento: 9h às 16h

DECLARAÇÃO

(a esposa/cônjuge convivente com idade **inferior** a 60 anos deverá preencher e assinar a declaração abaixo)

Eu, _____
portadora do RG nº _____, nascida em ____/____/____, CPF nº _____,
para atendimento ao contido no inciso 2º do artigo 161 da Lei nº 2.614/97, alterado pela Lei Municipal nº 4.059/ 2018, **DECLARO DEDICAÇÃO EXCLUSIVA AO TRABALHO DOMÉSTICO NO ÂMBITO DE MINHA RESIDÊNCIA**, localizada na Rua/Av. _____ Nº _____, complemento: _____, Bairro _____, Poá – SP.

Por ser a expressão da verdade, declaro sob as penas da Lei e assumo as responsabilidades civil e criminal por incorreções ou falsidades.

Poá, ____ de _____ de 20____.

Assinatura da esposa/cônjuge convivente